

Piscine  
chauffée



Pétanque  
Vélos



Ping Pong  
Animaux



## MAISON L'ORÉE DE LA PLAGE - VIEUX-BOUCAU - LANDES

### MAISON L'ORÉE DE LA PLAGE - VIEUX-BOUCAU

Location de vacances pour 15 personnes à Vieux-Boucau  
- Landes

<http://loreedelaplage.fr>

L'orée de la plage ★★ ★

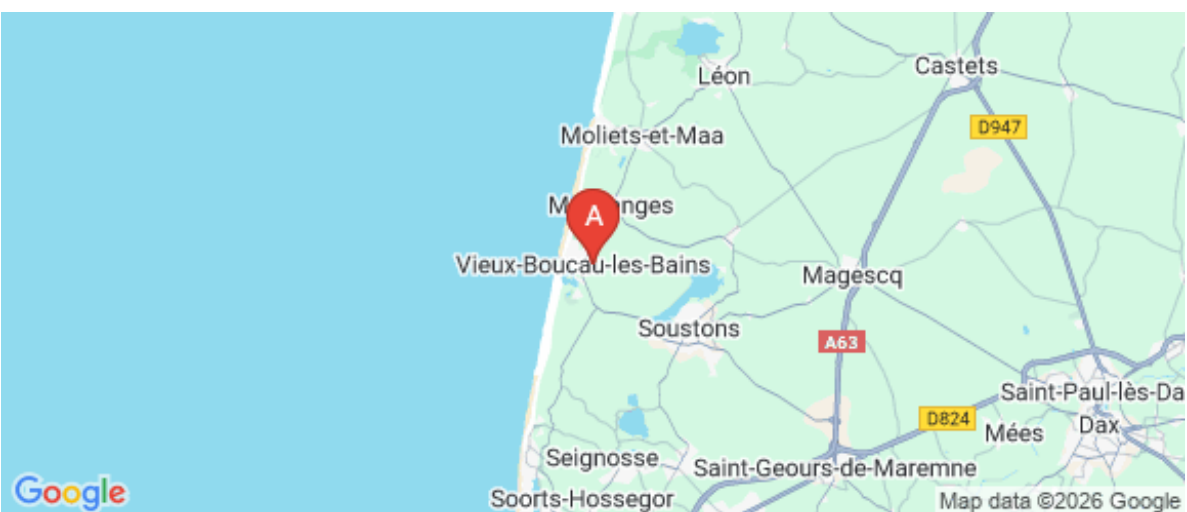




Cécile WATIER

+33 6 74 03 88 48

**A** Maison L'Orée de la plage - Vieux-Boucau:  
10 rue Jules supervielle 40480 VIEUX-BOUCAU







## Maison L'Orée de la plage - Vieux-Boucau



Maison



180

personnes  
(Maxi: 15 pers.)



5

chambres



180

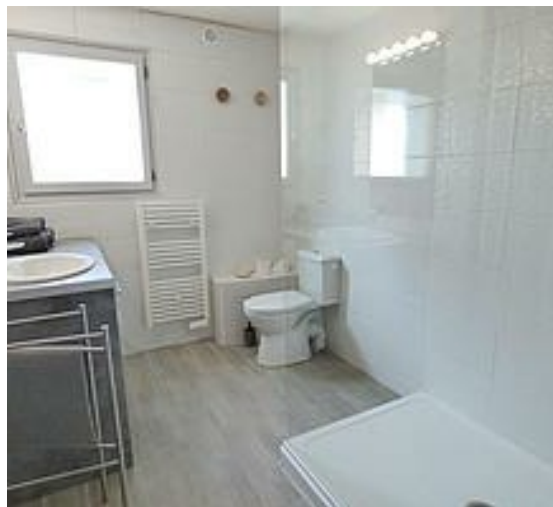
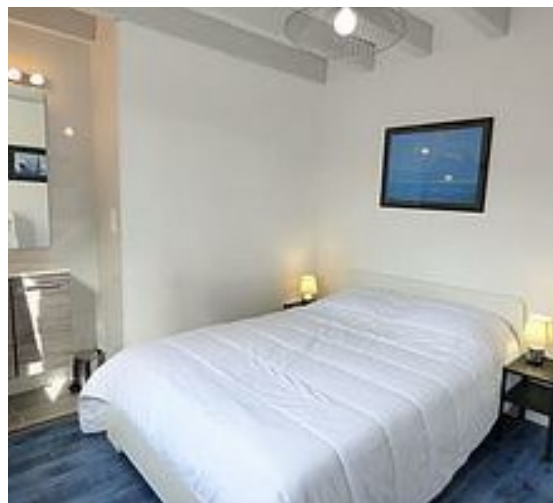
m2

Rez de chaussée -3 chambres doubles, 2 lits en 160, 1 en 140 -1 salle de bain (grande douche italienne et toilette) -1 cabinet de toilette -1 grand salon -1 salle à manger ouverte sur le salon -1 cuisine est toute équipée pour accommoder 15 convives -1 grand garage accueillant 11 vélos mis à disposition et vos surfs Etage -1 chambre parentale (1 lit en 140, 1 lit en 90) -1 très grande chambre (1 lit en 160, 2 lits en 90, 2 lits superposés en 90) -1 salle d'eau avec cabine de douche et toilettes - Kit bébé gratuit. Sur demande: lit parapluie, matelas, chaise haute Jardin -Terrain de pétanque et table de ping pong -Jardin clôturé de 800m², orienté plein sud, arboré, avec belle terrasse abritée et éclairée -Piscine tempérée en Avril et octobre, chauffée de mai à septembre Ménage de fin de séjour inclus Animaux bienvenus














# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 10 dont lit(s) 1 pers.: 5 dont lit(s) 2 pers.: 5 3 lits en 160, 2 lits en 140, 5 lits en 90 Literie de qualité	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 2 Douche italienne au rez de chaussée Cabine de douche à l'étage	Salle de bains privée Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 3	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Lave vaisselle Cuisine équipée pour nourrir 15 bouches affamées au retour de l'océan!	Plancha Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Garage Terrasse	Salon
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Matériel de repassage	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante	
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos	
 <i>Réseaux</i>	Accès fibre optique haut débit	
 <i>Stationnement</i>	Parking	Parking à proximité
 <i>Services</i>		
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque Piscine chauffée Salon de jardin, hamac, transat	Piscine privative Table de ping pong

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	A partir de 16h
Départ	Avant 10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais    Espagnol
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Une caution de 1000 EUR est requise
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Compris uniquement en juillet et août
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Gratuitement, sur demand
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. 2 animaux, 35 kg maximum Merci de respecter la propreté et l'état du jardin, et de veiller à la quiétude du voisinage

## Tarifs (au 06/01/26)

Maison L'Orée de la plage - Vieux-Boucau

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)



## Noolie's Pizza

+33 5 58 41 09 18

8 Route des Lacs

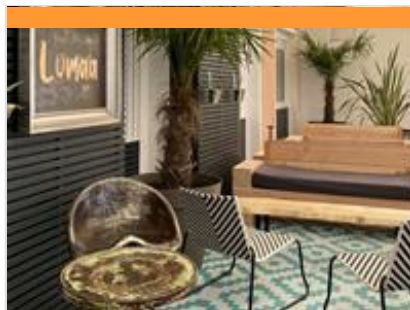
<https://www.nooliespizzas.fr/>

0.6 km

VIEUX-BOUCAU



Chez Noolie's Pizzas, vous trouverez des produits faits maison, dans le respect de la tradition italienne et de la qualité des produits! Notre pâte à pizza artisanale est façonnée dans notre laboratoire puis étalée à la main devant le client avant d'être enfournée dans le Four à bois qui vous garantira une cuisson impeccable! Laissez vous également tenter par nos desserts ou nos lasagnes maison! Tous ces produits sont bien sûr à emporter, mais vous pouvez aussi profiter de nos tables en intérieur ou de notre terrasse en été pour les déguster sur place. Bon appétit à toutes et à tous!



## Lumaa

+33 5 58 48 14 15# +33 5 58 48 14 15

15 Grand'Rue

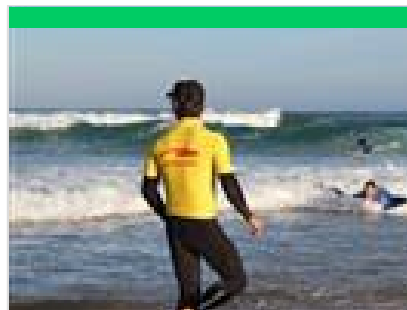
<http://lumaaboutiquehotel.com>

0.8 km

VIEUX-BOUCAU



Restaurant boutique. Carte de brunch servie toute la journée, sandwiches originaux, plats sains, grand choix de tapas en apéritif. Terrasse cool et ombragée.



## Atlantic Surf Lodge

+33 5 58 48 31 37# +33 6 08 92 18 29

7 Rue du Pignadar

<https://atlantic-surflodge.com/fr/>

0.4 km

VIEUX-BOUCAU



Cours de surf tous niveaux en anglais et en allemand. Planches et combinaisons mises à disposition gratuitement.



## Vélos d'Albret Vieux-Boucau

+33 5 58 41 65 10

6 place du général de Gaulle

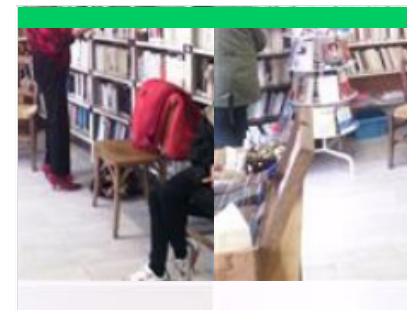
<https://www.velos-albret.fr/>

0.6 km

VIEUX-BOUCAU



Bienvenue dans les 2 agences Vélos d'Albret, spécialiste de la location de Vélos et Vélos électriques au coeur de la station de Vieux Boucau dans les Landes depuis 2007. Vieux-Boucau signifie « vieille embouchure ». Sa vocation touristique s'est affirmée aux environs des années 30. C'est une station balnéaire familiale appréciée pour ses plages océanes et son lac marin de Port d'Albret, qui offrent des panoramas magnifiques. Organisée autour du lac et de son île, la ville est sillonnée par un vaste réseau de pistes cyclables qui permettent déplacements quotidiens et balades en pleine nature. Plusieurs directions sont accessibles depuis le centre de la station : les trois plages de Vieux Boucau, l'étang de Messanges ou de Soustons et la forêt des Landes par la Véloodyssée. Alors profitez en bien et à vélo!



## Bibliothèque pour tous

Rue du Vieux Four

<http://bpt.vieuxboucau.free.fr/>

0.7 km

VIEUX-BOUCAU



Ouvert toute l'année. Prêt de livres. Juillet et août, du lundi au samedi, de 10h à 12h30. Avant saison, mardi, jeudi et samedi, de 10h 30 à 12h30.





Spot de surf de la Grand' Plage

Grand' Plage

0.8 km  
📍 VIEUX-BOUCAU



Le spot est situé au nord de l'embouchure du lac. Faites attention aux courants. Les locaux sont présents sur cette vague. En sortant de l'eau, possibilité de boire un verre ou se restaurer chez les commerçants de la plage principale de Vieux Boucau.



Sentier découverte Vieux-Boucau

☎ +33 5 58 48 13 22

0.2 km  
📍 VIEUX-BOUCAU



2 sentiers découvertes thématiques à travers la forêt boucalaise la palombière et la mare aux biches. Circuit de 2 km chacun, durée 1h. Tout au long de ces sentiers-découvertes, les promeneurs peuvent découvrir, grâce à des panneaux d'informations, le rôle économique et social fondamental que la forêt a assuré pendant des siècles jusqu'à nos jours ainsi que la faune variée qu'elle abrite. Tous les bancs, panneaux et aire de pique-nique sur le sentier ont été réalisés avec le bois tombé après le passage de la tempête Klaus. Bonne promenade à tous...



A Vieux-Boucau, sentier découverte La mare aux biches

Avenue de la forêt

0.3 km  
📍 VIEUX-BOUCAU



La Dune

0.8 km  
📍 VIEUX-BOUCAU



Landes Atlantique Sud aligne 30 kms de plages de sable fin et par le fait, pas beaucoup moins de kilomètres de dunes. Mobiles par essence, les dunes littorales sont naturellement façonnées par le sable, le vent et les plantes. Le cordon dunaire est aujourd'hui largement protégé, notamment par l'Office National des Forêts. De fait, la gestion de l'ONF, forte de préserver la biodiversité, utilise une méthode de gestion utilisant les processus naturels (vent, dynamique végétale...) pour piéger le sable. La dune est un milieu naturel fragile et elle est notre dernier rempart pour faire face aux phénomènes d'érosion côtière et de submersion marine. Alors on la chouchoute, on l'admire, on en prend soin et surtout on la respecte.



